

Juniper Apartments and Juniper Senior Apartments

9 at Building A 5374 Rogers Road Hamburg Erie NY 14075 US

Application Due: February 13, 2026

Amenities : Air Conditioning, Bike Storage, Community Room, Controlled Access, Courtyard, EV Charging Stations, High speed internet, On-site Laundry, On-Site Maintenance, Parking, Playground, Recycling Services, Security Cameras, Storage Closet, Walking/Biking Path, Wifi

Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker’s Fee

Applicants will not be automatically rejected based on credit or most background check info

Mobility disability (1 Units); Hearing/Vision disability (2 Units)

More Information: Rents, income guidelines & permitted household size are subject to change.

Your household must meet these income restrictions:



AMI	Unit Size	Units	Accessibility	Monthly Rent*	Household Size	Household Income**
40%	1 BR	2		\$ 568		\$ 15,900 - \$ 28,280
						\$ 15,900 - \$ 32,320
50%	1 BR	2	Hearing/Vision Adapted	\$ 749		\$ 20,425 - \$ 35,350
						\$ 20,425 - \$ 40,400
	1 BR	3		\$ 749		\$ 20,425 - \$ 35,350
						\$ 20,425 - \$ 40,400
	2 BR	1	Mobility Adapted	\$ 908		\$ 24,625 - \$ 40,400
						\$ 24,625 - \$ 45,450
						\$ 24,625 - \$ 50,500
						\$ 24,625 - \$ 40,400
2 BR	1		\$ 908		\$ 24,625 - \$ 45,450	
					\$ 24,625 - \$ 50,500	

* Rent includes water/sewer and internet only.

Application Due Date : February 13, 2026

Must be postmarked or submitted online by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

How to Apply:

ONLINE : nyhousingsearch.gov

Request Application by Email or Phone: housing@people-inc.org; (716)-880-3890

By Mail or In-Person: By Mail: Juniper Apartments, PO Box 400, Williamsville, NY 14221

Lottery Date : March 04, 2026 Time: 10:00 AM Location: Online

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy

YOU HAVE RIGHTS!	ACCESSIBILITY INFORMATION
<ul style="list-style-type: none"> If you have experienced housing discrimination: https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing or call 844-862-8703 Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: https://on.ny.gov/3uLNLw4 	<ul style="list-style-type: none"> One unit is adapted for mobility impairment. Two units are adapted for hearing/vision impairment. All units are adapted to be wheelchair accessible.



<p>Español (Spanish)</p> <p>Vivienda asequible disponible <u>Fecha limite de entrega de la solicitud:</u> February 13, 2026 Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado. Para Obtener La Solicitud: <u>Para obtener la solicitud por internet:</u> <u>Por telefono o email:</u> and email <u>Por correo postal o en persona:</u> Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud <u>Fecha y lugar de la loteria:</u> March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online via La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler</p>	<p>中文 (Simplified Chinese)</p> <p>可提供經濟適用房 申請截止日期: February 13, 2026 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。 申請 欲獲得申請線上: 透過電話或電子郵件: and email 透過郵寄或當面索取: Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址 抽籤日期和地點: March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>
<p>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</p> <p>Lojman Pri Abòdab Disponib Dat Delè Aplikasyon an: February 13, 2026 Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou. To Get Application: Sou entènèt: Nan Telefòn oswa Imel: and email Pa Lapòs oswa An-pèsòn: Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Mete adrès ou adrès bilding kote ou vle aplike a Dat lotri Andwa: March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>	<p>한국어 (Korean)</p> <p>임대 주택 이용 가능 신청서 제출 기한: February 13, 2026 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다. 신청서를 얻으려면 신청서 접수온라인: 전화 또는 이메일: and email 우편 또는 내방: Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오 추첨일 및 추첨 장소: March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>
<p>[বাংলা] Bengali</p> <p>সাশ্রয়ী মূল্যেরে হাউজ ি আবদেন জমা দদওয়ার দমেষ তাররখ: February 13, 2026 এই তাররখের মবযাে অেইে অনলাইন অথোে দমল-এর মাযবেম জমা রদবত হবোে 1 এর অরযক আবদেন জমা করবল আপনাবক অব গ্ে রহববেে যবর দনওয়ার হবোে। আরও তথ্ পাওয়ার জন্য: অনলাইন: দান অথোে ইবমবলর মাযবেম: and email একজন রেেরি অথোে দমল-এর মাযবেম: Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. আপরন দ খাবন আবদেন করবত চান দখোনকার ঠিকানা এংে আপনার ররেডংবয়র ঠিকানা অন্তর্ভুে কিবুন। লটাররর তাররখ এংে অবস্থান: March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>	<p>Русский язык (Russian)</p> <p>Доступное жилье в наличии Срок подачи заявления: February 13, 2026 Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас. Чтобы получить приложение Где получить бланк заявления Онлайн: По телефону или электронной почте: and email По почте или лично: Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку. <u>Дата и место проведения лотереи:</u> March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>



<p>POLSKI (Polish)</p> <p>DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE Termin składania wniosków: February 13, 2026 Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację. Wniosek otrzymasz: <u>Online:</u> <u>Przez telefon lub e-mail:</u> and email <u>Drogą pocztową lub osobiście:</u> Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek <u>Data i miejsce loterii:</u> March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>	<p>نابز ودرا (URDU)</p> <p>سی۔ ہاے تہ س د ر پ و ت م ی ق ی ت س س س ٹ ن م ٹ ر ا پ ا خ یرات یرخ آ کی ت س او خ رد: February 13, 2026 کت خ یرات سا وت ئ ا ج ای کلیم رگا، ای ہے یروض نارک عمج نئ لا ن آ رارق لہان وک پ آ انجی ہب ت س او خ رد۔ دایز سے 1 ئ ا ج ای ک کرام ٹ س و پ ۔ ات کس د ینرکل صا ح ت س او خ رد: آ نئ لا: ے لیم یا ای نوف: and email</p> <p>Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. انید ت س او خ رد پ آ لاج یرکل ماش۔ ت پ اک ترامع روا۔ ت پ ان پ ا ی۔ ت۔ لاج March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>
<p>שידיא (Hebrew)</p> <p>לבעלעווא זיא גניזואה עכילגעגוצ פוטאד ויד עיצאקילפא: February 13, 2026 טסאפ יד ררוך טקישעג טרעוו סע ביזא רעדא, ויילנא ובעגעגניירא ורעוו זומ עק עיצאקילפא 1 ופ רעמ טקיש ריא ביזא. פוטאד סעד זיב ד'קראמטסאפעג ורציפילאווקסיד רייא סע עיצאקילפא יד נעמוקאב וצ: <u>ויילנא:</u> <u>ליעמיא רעדא נאפעלעט יד ררוך:</u> and email</p> <p><u>רינעזרעפ רעדא טסאפ יד ררוך:</u> Please Visit the CDCLI office at : 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. ריז טליוו ריא אוו עדייבעג יד ופ סערדא יד ווא סערדא רעייא ויירא טנכער ובעגנייא ירעטאל עיצאקאל ווא פוטאד: 22/2025. פר. יל March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>	<p>يبرع (Arabic)</p> <p>ةفلكتلا روسيم نكسلا رفوتي ميدقتلا بلطل دد حم ل ا خيراتلا: February 13, 2026 ديربلاب هلا س را ة لاج ي ف و، تنرتنلا ر ب ع هم يدقت متي ن ا ب ج ي ك ل اس را ي د و ي د ق. خيراتلا اذه لولح ديربلا متخ متي، يداعلا كتيلها عاغل ا ل ا د حاو ميدقت بلط نم رثكلا ميدقتلا بلط يل ل و صلح ل ل: <u>ع تنرتنلا:</u> <u>ينورتكللا ديربلا و ا فتاهل ر ب ع</u> and email</p> <p><u>ل كش ب و ا يداعلا ديربلا ر ب ع:</u> Please visit the CDCLI office at : <u>صخش</u> 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States ميدقتلا ديرت يذلا ينبلما ناو نعو كن اوع ن ي م ض ت ك ي ل ع هي ف نكس ل ل March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online</p>
<p>ITALIANO (Italian)</p> <p>ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE <u>Data di scadenza della domanda:</u> February 13, 2026 Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica. Per ottenere l'applicazione: <u>Online:</u> <u>Per telefono o e-mail:</u> and email <u>Per posta o di persona:</u> Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti <u>Data e luogo della lotteria:</u> March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto</p>	<p>Français (French)</p> <p>LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE Date limite de dépôt des demandes: February 13, 2026 À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande. Pour postuler: <u>En ligne:</u> <u>Par téléphone ou e-mail:</u> and email <u>Par courrier ou en personne:</u> Please visit the CDCLI office at 1219 North Forest Road, null, New York, 14221, United States. Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande Date et lieu de la loterie March 04, 2026 Time:10:00 AM Location:Online C'est la loterie qui détermine les demandes qui seront étudiées en vue de la location</p>

